



METRO
YATIRIM ORTAKLIĞI

METRO YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK 2022 – 31 MART 2022

YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

<http://www.metroyo.com.tr>

info@metroyo.com

METRO YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
1 OCAK-31 MART 2022 DÖNEMİNE İLİŞKİN YÖNETİM
KURULU FAALİYET RAPORU

1. GENEL BİLGİLER

1.1. Raporun İlgili Olduğu Hesap Dönemi

Bu rapor 1 Ocak 2022 – 31 Mart 2022 çalışma dönemini kapsamaktadır.

Raporun Dönemi	01/01/2022 - 31/03/2022
Şirket'in Unvanı	Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Kayıtlı Sermaye Tavanı	200,000,000 TL
Ödenmiş Sermaye	42,000,000.00 TL
Merkez Adresi	Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat:17 1.Levent / İstanbul
Telefon ve Fax No	0212 344 16 85-0212 344 16 86
Ticaret Sicil No	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü 397525
Vergi Dairesi ve Numarası	Zincirlikuyu Vergi Dairesi-3240081756
İnternet Adresi	www.metroyo.com.tr

1.2. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Çıkarılmış Sermayesi: 42.000.000-TL Kayıtlı Sermayesi: 200.000.000-TL

Ortaklık Yapısı : Şirketin 31 Mart 2022 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Grubu	Sermayedeki	Sermayedeki	Oy Hakkı
		Payı	Payı	Oranı
		(TL)	(%)	(%)
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	A*	2,100,000.00	5	44.12
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	B	1.05	0	0
Diğer	B	39,899,998.95	95	55.88
Toplam		42,000,000.00	100.00	100.00

*Şirket sermayesi her biri 1 (bir) TL nominal değerinde 42.000.000 adet paya bölünmüş olup, payların 2.100.000 adedi (A) Grubu, 39.900.000 adedi (B) Grubu'dur. Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde (A) Grubu payların her biri 15 (Onbeş) adet oy hakkına, (B) Grubu payların her biri 1 (Bir) adet oy hakkına sahiptir.

Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile Eczacıbaşı Girişim Pazarlama Tüketim Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. ve Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş. arasında imzalanan 27 Aralık 2017 tarihli anlaşma ile Şirket'in toplam sermayesinin % 5' ine karşılık gelen Borsa'da işlem görmeyen nitelikteki 1.050.000 adet 1.050.000 TL nominal değerli A Grubu imtiyazlı paylar ile Şirket sermayesinin % 42,60'ına karşılık gelen 8.946.413 adet 8.946.413 TL nominal değerli B Grubu paylarını Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ne devredilmiştir ve Şirket'in A ve B Grubu paylarının devrine onay verilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'na başvuruda bulunulmuştur. Payların devri izin başvurusu Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 30 Mart 2018 tarihinde verilen karar ile onaylanmıştır.

Önceki ünvanı olan Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket") 15 Haziran 1998 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket ünvanı 17 Mayıs 2018 tarih ve 9580 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değişmiştir.

1.3. Şirket'in Organizasyonu, Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı Hakkında Bilgiler:

1.3.1. Şirketin Organizasyon Şeması:



1.3.2. Yatırımcı İlişkileri Birimi:

Sermaye Piyasası Kurulunun (II-17.1) sayılı tebliğinin 11.maddesi kapsamında“ Yatırımcı İlişkileri Bölümü” oluşturulmuştur.

Unvan	Ad Soyad	Lisans Türü
Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi	Sibel KAYALI	SPF Düzey 3 Lisansı
Yatırımcı İlişkileri Bölümü Görevlisi	Sevgi CENGİZ	-

Yatırımcı İlişkileri Bölümü İletişim Bilgileri;

Telefon: 0212 344 16 85

Faks: 0212 344 16 86

E-Mail: sibelkayali@metroyo.com

İletişim Adresi: Büyükdere caddesi No:171 Metrocity Ablok K:17 1.Levent/İSTANBUL

Yatırımcı İlişkileri Bölümünün Görevleri;

- Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak.
- Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak.
- Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve Genel Kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak.
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus da dahil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek.

01.01.2022-31.03.2022 döneminde ortaklar tarafından birime yazılı veya telefon yoluyla herhangi bir başvuruda bulunulmamıştır. Dönem içerisinde yatırımcı ilişkileri birimi tarafından 1 adet rapor hazırlanmıştır.

1.3.3. Üst düzey Yöneticiler, Yönetim Kurulu ve Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler

Şirket Genel Müdürü Murat ZELEF 31.01.2022 tarihinden itibaren görevinden ayrılmış olup yerine vekaleten Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞLU atanmıştır. Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞLU vekaleten yürüttüğü genel müdürlük görevinden 28.02.2022 tarihinde istifa etmiş olup, genel müdürlük görevine asaleten 23.03.2022 tarihinde Ceren DEŞEN atanmıştır. Şirketin dönem sonu itibarıyla 5 personeli bulunmaktadır.

Şirketimizde toplu sözleşme uygulaması bulunmamakta olup, çalışanlarımızın ücret ve hakları ilgili mevzuata ve iç düzenlemelerimize uygun olarak belirlenmektedir.

Yönetim kurulu biri başkan olmak üzere beş üyeden oluşmaktadır: Yönetim Kurulu Üyeleri 12.07.2021 tarihinde yapılan 2020 yılı faaliyetlerine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.

Şirket, Yönetim Kurulu tarafından yönetilir, temsil ve ilzam olunur. Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sair mevzuat, bu ana sözleşme ve Genel Kurul'ca kendisine verilen görevleri ifa eder.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların şirketin unvanı altına konmuş ve şirketi ilzama yetkili en az iki kişinin imzasını taşıması gereklidir. Kimlerin şirketi temsil ve ilzama yetkili olacağı Yönetim Kurulu'nca tespit edilir.

Adı Soyadı	Unvanı	Görev Süresi	Bağımsızlık Durumu	Şirket Dışında Yürüttüğü Görevler
Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	12.07.2021-2024	Bağımsız değil	Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.,Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.,Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı, Galip Öztürk Turizm Yat. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.
Ceren DEŞEN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	12.07.2021-2024	Bağımsız değil	Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de yönetim kurulu üyesi , Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapmaktadır.
Nuriye Eftelya TAŞDEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	12.07.2021-2024	Bağımsız değil	Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.' de Yönetim Kurulu Başkan Vekili-yatırımcı ilişkileri bölüm yöneticisi, Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi ve yatırımcı ilişkileri bölüm yöneticisi olarak görev yapmaktadır.
Hüseyin BÜRGE	Yönetim Kurulu Üyesi	12.07.2021-2024	Bağımsız üye	Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. ,Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'de yönetim kurulu üyesi olarak görev yapmaktadır.
Mehmet ERDOĞAN	Yönetim Kurulu Üyesi	12.07.2021-2024	Bağımsız üye	Uluslararası Anadolu ve Trakya Otobüsçüler Derneği Başkanı, Türkiye Otobüsçüler Sosyal Dayanışma ve Eğitim Vakfı Başkan Yardımcısı ve IPRU-International Passenger and Road Transportation Union Başkan Yardımcısı, Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş ve Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de yönetim kurulu üyesi olarak görev yapmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Özgeçmişleri;

Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞLU

1990 Yılında İstanbul'da doğan Çiğdem Öztürk Pulatoğlu, 2014 yılında İngiltere'de City University London Sosyal Bilimler Fakültesi, Ekonomi Bölümü'nden mezun oldu. 2016 yılında ise aynı üniversitenin Cass Business School Management Bölümü'nde Master of Science programını tamamladı. 2015-2017 yılları arasında Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş. ,Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. ve Metro Travel Seyahat Organizyon A.Ş.'de Yönetim Kurulu üyesi olarak görev yapmış olup aynı dönemler içinde Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Ticaret A.Ş, Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş ve Pita İkram ve Gıda Ürünler Tic. A.Ş.'de yönetim kurulu başkanı olarak görev yapmıştır.

2015-2022 tarihleri arasında Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş ve Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş’de yönetim kurulu üyeliği görevini yürütmekle birlikte, Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş’de 09.06.2021 tarihi itibari ile Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş’de 12.07.2021 tarihi itibari ile Yönetim Kurulu Başkanı olarak atanmış ve halihazırda bu görevlerini sürdürmektedir. 03.05.2018 de Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş ‘de Yönetim Kurulu Başkan vekili olarak görevine başlamış olup 16.09.2019 tarihinde görevini sonlandırmıştır.12.07.2021 tarihi itibariyle Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş’de yönetim kurulu başkanı olarak görevini sürdürmektedir.

Ceren DEŞEN

1990 yılında doğan Ceren DEŞEN yüksek öğrenimini Bahçeşehir Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme bölümü ana dalında tamamlamıştır. Mesleki kariyerine Koç Sistem ve Teknosa Merkez’de staj yaparak başlamıştır. 2020-2021 yıllarında Metro Portföy Yönetimi A.Ş’de yönetim kurulu üyeliği yapmıştır. Avrasya Petrol ve Turistik Yatırımlar A.Ş’de Yatırımcı ilişkileri bölüm yöneticisi, Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş’de Genel Müdür Yardımcısı, Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi görevlerini tamamlamıştır.

Güncel olarak Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş ve Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş’de yönetim Kurulu Üyeliği, Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş’de Yönetim Kurulu Başkan Vekili, , Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş’de Yönetim Kurulu Başkan Vekili görevlerini sürdürmektedir.

Nuriye Eftelya TAŞDEMİR

Yüksek öğrenimini 2013 yılında FMV Işık Üniversitesi, Business Administration & International Trade alanında tamamlamıştır. 2020 yılında Yeditepe Üniversitesinde Master of Science in Business Administration programına başlamış, halen devam etmektedir. İş hayatına 2011 yılında FMV Işık Üniversitesinde Doç.Dr.Emre Gönensay’ın öğrenci asistanı olarak başlamış ve Ekim 2013 yılına kadar bu görevi sürdürmüştür. Temmuz 2013 yılında RSM Kapital Karden bağımsız denetim firmasında çalışmaya başlamış ve burada kısa bir süre çalışmıştır. 2015 yılı içerisinde Vanessa mobilyada Dış Ticaret Uzmanı olarak görev yapmış olup Kasım 2015 -Temmuz 2016 tarihleri arasında Göktürk Sağlıklı Yaşam merkezinde Halkla İlişkiler ve Pazarlama biriminde çalışmıştır. Şubat 2017 - Mayıs 2020 tarihleri arasında Sahibi olduğu Maslak 1453 Sağlıklı Yaşam ve Spor Merkezi’nin yöneticiliğini yaparken aynı dönemlere denk gelen Nisan 2017 - Temmuz 2020 tarihlerinde Fertaş İç ve Dış Tic.Ltd.Şti.’de Halkla İlişkiler ve denetim alanlarında Yönetici olarak görev yapmıştır.

Temmuz 2020’de Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’de çalışmaya başlamış olup yönetim kurulu başkan vekili olarak görevini sürdürmektedir. Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş’de yönetim kurulu başkan vekilliği ve yatırımcı ilişkileri bölüm yöneticiliği, Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş’de yönetim kurulu üyesi ve yatırımcı ilişkileri bölüm yöneticiliği ve Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş’de yönetim kurulu üyeliği görevlerini sürdürmektedir.

Mehmet Erdoğan

1955 yılında Avanos/Nevşehir’de doğan Mehmet Erdoğan ilk,orta ve lise öğrenimini Kayseri’de tamamlamıştır. 1976 senesinde Adana İktisadi ve Ticari İlimler Akademisi’nden mezun olmuştur.2011-8 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2021 Ocak – Aralık Dönemi Faaliyet Raporu 2015 yılları arasında Türkiye Otobüscüler Federasyonu’nda (TOFED) başkanlık görevini yürütmüştür.Halen(UATOD)Uluslararası Anadolu ve Trakya Otobüscüler derneğinin başkanı olarak „Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş , Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş ve Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş’de bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görevlerini sürdürmektedir.

MEHMET ERDOĞAN

METRO YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
YÖNETİM KURULU'NA

YÖNETİM KURULU BAĞIMSIZLIK ÜYELİK BEYANI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II.17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliğinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkelerinden 4.3.6 numaralı ilkedeki "bağımsız üye" kriterlerin tamamını taşıdığımı, bu kriterlerin bir kısmını dahi kaybettiğim zaman şirketi bu konuda yazılı beyan ile bilgilendireceğimi kabul ve beyan ederim.

İSİM SOYAD

Mehmet Erdoğan

Hüseyin BÜRGE

1955 yılında Kırıkkale'de doğan Hüseyin BÜRGE, orta ve lise eğitimini Edirne İmam Hatip Lisesinde tamamladı. Yüksek öğrenimini İstanbul Yüksek İslam Enstitüsü'nde yapmıştır. Uzun yıllar öğretmenlik yapmış olup ayrıca siyaset alanında da tecrübesi bulunmaktadır. Belediye Başkanlığı ve Milletvekilliği görevlerini üstlenmiştir. Halen Sivil Toplum kuruluşlarında aktif görevler icra etmektedir. Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.', Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş ve Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş'de Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi olarak görevlerini sürdürmektedir.

HÜSEYİN BÜRGE

METRO YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
YÖNETİM KURULU'NA

YÖNETİM KURULU BAĞIMSIZLIK ÜYELİK BEYANI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II.17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliğinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkelerinden 4.3.6 numaralı ilkedeki "bağımsız üye" kriterlerin tamamını taşıdığımı, bu kriterlerin bir kısmını dahi kaybettiğim zaman şirketi bu konuda yazılı beyan ile bilgilendireceğimi kabul ve beyan ederim.

İSİM SOYAD

Hüseyin Bürge

Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler ve Komitenin Dağılımı;

Kurumsal Yönetim Komitesi

Hüseyin BÜRGE (Komite Başkanı)
Mehmet ERDOĞAN (Komite Üyesi)
Sibel KAYALI (Komite Üyesi)

Yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulamaması durumunda, Kurumsal Yönetim Komitesi bu komitelerin görevlerini yerine getirir.” hükmü kapsamında Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesinin görevleri Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Uyum raporu ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu şablonları güncellendiğinden yeni şablonlara uygun olarak Kurumsal Yönetim Uyum Raporu ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu şablonları hazırlanarak mevzuata uyum sağlanmıştır. Kurumsal yönetim Komitesi dönem içerisinde 1 adet toplantı gerçekleştirmiştir.

Denetimden Sorumlu Komitesi

Mehmet ERDOĞAN (Komite Başkanı)
Hüseyin BÜRGE (Komite Üyesi)

Bağımsız denetim şirketinin seçiminde ve ilişkilerin düzenlenmesinde aktif rol almıştır. 2022 yılı 1.3 aylık dönem için açıklanan mali tabloları inceleyip onaylayarak Yönetim Kuruluna sunmuştur. Denetimden sorumlu komite görev ve çalışma esasları çerçevesinde 2021 yılı faaliyetleri ile ilgili olarak 2 kez toplanmış ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulmuştur.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Mehmet ERDOĞAN (Komite Başkanı)
Hüseyin BÜRGE (Komite Üyesi)

Riskin erken saptanması komitesi; şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmakla sorumlu olup, risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirir. Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesinde iki üye görev almakta olup, 2021 yılı faaliyetleri ile ilgili olarak 1 adet inceleme raporu düzenlenmiştir.

1.4. Yönetim Kurulu Üyelerinin Rekabet Yasağı Kapsamında Yaptığı Faaliyetlere İlişkin Bilgiler:

Yönetim Kurulu üyeleri ilgili mali dönem içerisinde rekabet yasağına aykırı herhangi bir faaliyette bulunmamıştır.

2. Yönetim Organı Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

2.1. Yönetim Kurulu Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Huzur Hakkı, Ücret, Prim, İkramiye, Kar Payı gibi Mali Menfaatlerin Toplam Tutarı:

Şirketimiz 12.07.2021 tarihinde yapılan 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nın 8 numaralı gündem Maddesinde Yönetim Kurulu Üyelerine ayrı ayrı belirlenmek üzere, aylık net 15.000-TL'ye kadar huzur hakkının Yönetim Kurulu kararıyla belirlenecek miktara göre verilebilmesi için karar verilmiştir.

28.03.2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, Huzur hakkı ücreti olarak ödenecek tutarın belirlenme yetkisi çerçevesinde toplanmış ve Yönetim Kurulu Üyelerinin alacağı huzur hakkı ücretleri belirlenmiştir.

Şirket'in 1 Ocak - 31 Mart 2022 döneminde üst yönetime sağlanan faydalar 32.074 TL'dir (31 Mart 2021: 96.422 TL).

31 Mart 2022 tarihi itibarıyla çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar içerisinde 18.123,57-TL huzur hakkı bulunmaktadır. (31 Mart 2021:26.709,06 TL)

2.2. Yönetim Kurulu Üyeleri İle Üst Düzey Yöneticilere Verilen Ödenekler, Yolculuk, Konaklama ve Temsil Giderleri ile Aynı ve Nakdi İmkanlar, Sigortalar ve Benzeri Teminatların Toplam Tutarlarına İlişkin Bilgiler:

Şirkette personel ve işçi hareketleri ile toplu sözleşme uygulaması yoktur. Personele maaş + yemek ücreti verilmekte olup, iş kanununda yer alan sosyal haklardan doğum izni, ölüm izni, evlilik izni ve yıllık izin verilmektedir. Bunun dışında sağlanan herhangi bir hak bulunmamaktadır.

3. Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Faaliyet konusu itibarıyla Şirketimizin araştırma ve geliştirme çalışmaları bulunmamaktadır.

4. Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler

4.1. Şirket Faaliyetleri

Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş. faaliyetlerini Sermaye Piyasası Kanunu ve bu Kanuna dayalı olarak Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanmış “Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine göre sürdürmektedir. Şirket’in amacı, ilgili mevzuatla belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde sermaye piyasası araçları ile ulusal ve uluslararası borsalarda veya borsa dışı organize piyasalarda işlem gören altın ve diğer kıymetli madenler portföyünü işletmektir.

Şirket 15 Haziran 1998 tarihinde kurulmuştur. Şirketin payları BİST Alt Pazar’da işlem görmektedir.

4.2. Şirket’in Faaliyet Gösterdiği Sektör ve Bu Sektör İçerisindeki Yeri:

Şirket Menkul Kıymet Yatırım ortaklığı sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirketin faaliyet konusu gereği üretim tesisi bulunmamaktadır.

2022 yılı başında piyasada yer alan 9 adet menkul kıymet yatırım ortaklığının net aktif değerleri toplamı 697,5 milyon TL iken, 2022 yılı başında sektörün piyasa değeri yaklaşık olarak 1,26 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Sektörün 2022 yılı Mart ayı sonunda piyasa değeri yaklaşık olarak 1,23 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Piyasa değer büyüklüğü esas alındığında şirketimiz sektör büyüklüğü içerisindeki payı yaklaşık olarak % 5,50 oranındadır.

2022 Mart sonu itibarıyla 9 adet menkul kıymet yatırım ortaklığının net aktif değerleri toplamı yaklaşık olarak 703,87 milyon TL olmuştur. Net aktif değeri büyüklükleri esas alındığında şirketimizin sektör büyüklüğü içerisindeki payı yaklaşık %14,10 oranındadır.

Metro Yatırım Ortaklığı'nın 2022 yılı başında 93.462.291,60-TL olan net varlık değeri Mart ayı sonunda 99.218.548,31- TL olarak gerçekleşmiştir.

4.3. Şirketin Yapmış Olduğu Yatırımlara İlişkin Bilgiler:

Şirket’in 01.01.2021 tarihi itibarıyla yatırım stratejisi ve karşılaştırma ölçütü aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Yatırım Stratejisi	
%0-%50 Eurobond	%0-%20 T. Borsa Para Piyasası
%0-%25 Özel Sektör Borçlanma Araçları	%0-%20 Yatırım Fonları
%0-%100 Ortaklık Payları	%0-%75 Türev Ürünler ve VİOP işlemleri
%0-%50 Devlet İç Borçlanma Senedi	%0-%10 Varantlar
%0-%100 Ters Repo	

“Eşik Değer (Mutlak Getiri Hedeflemesi)

Mutlak Değer: Net %12 (tüm giderler düşülerek belirlenen kazancın ortalama portföy büyüklüğüne oranı)

31.03.2022 tarihi itibarıyla portföyde bulunan varlıklara ilişkin bilgiler.

Portföy Dağılımı (%)	
- Paylar	61,20%
- Borsa Yatırım Fonu	8,95%
- Ters Repo	29,60%
-T. Borsa Para Piyasası	0,25%
Payların Sektörel Dağılımı	61,20%
- Bankalar ve özel finans kurumları	13,08%
- Diğer İmalat Sanayii	3,88%
- Elektrik, Gaz ve Su	0,00%
- Enerji	1,08%
- Finansal Kiralama ve Faktoring	0,00%
- Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı	14,80%
- Holdingler ve Yatırım Şirketleri	15,81%
- Teknoloji	0,00%
- Kimya, Petrol, Kaucuk ve Plastik Ürünler	0,00%
- Toptan ve Perakende Ticaret, Otel ve Lokantalar	3,47%
- Metal Eşya Makine ve Gereç Yapım	0,00%
- Metal Ana Sanayi	0,00%
- Sigorta	0,00%
- Madencilik ve Taş Ocakları	9,07%
- Ulaştırma, Haberleşme ve Depolama	0,00%

4.4. Şirketin İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler ile Yönetim Organının Bu Konudaki Görüşü:

İç kontrol sisteminin yürütülmesinde; Şirketin tüm iş ve işlemlerinin, yönetim stratejisi ve politikalarına uygun olarak düzenli, verimli ve etkin bir şekilde mevzuat ve kurallar çerçevesinde yürütülmesi, hesap ve kayıt düzeninin bütünlüğünün ve güvenilirliğinin sağlanması, hata, hile ve usulsüzlüklerin önlenmesi ve tespiti amaçlanmakta, bu çerçevede iç kontrol ve denetim faaliyetleri Şirket bünyesinde oluşturulan Teftiş Birimi tarafından üstlenilmektedir. Şirket müfettişi Tufan ŞAHİN tarafından hazırlanan iç kontrol raporları ve denetim faaliyetlerine ilişkin raporlar, yönetim kurulunun bilgi ve değerlendirmelerine sunulmaktadır.

Şirket, 14.05.2018 tarihinden itibaren Metro Portföy Yönetimi A.Ş.'den Portföy Yönetim Hizmeti ve Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den Risk Yönetim Hizmeti alınmaktadır.

Denetimden Sorumlu Komite muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetim şirketinin belirlenmesi, iç kontrol sisteminin işleyişi ve etkinliği ile bağımsız denetim süreçlerinin gözetiminden sorumludur. Komite dönem içerisinde muhasebe ve iç kontrol sistemleri, bağımsız denetim ve finansal raporlama süreçlerini izlemiş ve olumsuz bir bulguya rastlamamıştır.

4.5. Yönetim Kurulu'nun Komitelerin Etkinliğine İlişkin Değerlendirmesi:

Yönetim kurulu bünyesinde oluşturulan Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Denetimden Sorumlu Komite kendi görev ve çalışma esaslarında belirtilen konularda görev ve sorumluluklarını yerine getirmişler ve çalışmaların etkinliği için gerekli görülen sıklıkta toplanmaya özen göstermişlerdir. Komiteler yaptıkları çalışmalar hakkında Yönetim Kurulu'nu bilgilendirmişlerdir.

4.6. Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler:

Şirketimizin doğrudan veya dolaylı olarak iştiraki bulunmamaktadır.

4.7. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler:

Şirket kendi paylarını iktisap etmemiştir.

4.8. Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun finansal raporlamaya ve bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde altı aylık ara dönem ve yıllık finansal tablolar bağımsız denetimden geçirilmektedir. Özel denetim yapılmamıştır.

4.9. Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler:

Şirketimiz aleyhine açılan ve mali durumu etkileyebilecek dava bulunmamaktadır.

4.10. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar:

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulama nedeniyle adli veya idari ceza alınmamıştır.

4.11. Yıl İçerisinde Yapılan Genel Kurul Toplantıları, Toplantı Tarihleri, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de dahil olmak üzere Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler:

4.11.1. Olağan Genel Kurul Toplantıları

Şirketimiz 2021 yılı faaliyetlerine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı; 18 Nisan 2022 tarihinde, Pazartesi günü saat 14:00 Şirket merkezi olan Büyükdere Cad., No:171 Metro City A Blok Kat:17 1. Levent/İSTANBUL adresinde gerçekleştirileceğine ilişkin KAP duyurusu 17.03.2022 tarihinde yayımlanmıştır. Genel Kurula ilişkin bilgilere KAP'ta ve şirketin internet sitesinde yer verilmiştir.

4.12. Şirketin Yıl İçinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlar ile Sosyal Sorumluluk Projeleri Çerçevesinde Yapılan Harcamalara İlişkin Bilgiler:

Genel Kurul kararı ve faaliyet konusu gereği bağış, yardım ve sosyal sorumluluk harcamaları yapılmamaktadır.

4.13. Şirketler Topluluğuna Bağlı Bir Şirketse; Hakim Şirketle, Hakim Şirkete Bağlı Bir Şirketle, Hakim Şirketin Yönlendirmesi ile Onun ya da Ona Bağlı Bir Şirketin Yararına Yaptığı Hukuki İşlemler ve Geçmiş Faaliyet Yılında Hakim Şirketin ya da Ona Bağlı Bir Şirketin Yararına Alınan veya Alınmasından Kaçınılan Bütün Diğer Önlemler:

Şirket topluluğuna bağlı bir şirket değildir.

4.14.Şirketler Topluluğuna Bağlı Bir Şirketse; (1) Bendinde Bahsedilen Hukuki İşlemin Yapıldığı veya Önlemin Alındığı veyahut Alınmasından Kaçınıldığı Anda Kendiliğince Bilinen Hal ve Şartlara Göre, Her Bir Hukuki İşleminde Uygun Bir Karşı Edim Sağlanıp Sağlanmadığı ve Alınan veya Alınmasından Kaçınılan Önlemin Şirketi Zarara Uğrattığı, Uğratmadığı, Şirket Zarara Uğramışsa Bunun Denkleştirilip Denkleştirilmediği:

Şirket topluluğuna bağlı bir şirket değildir.

4.15. İlişkili Taraflarla Yapılan Yaygın ve Süreklilik Arz Eden İşlemlere İlişkin Bilgiler.

a) İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar

Yoktur (31 Aralık 2021: Yoktur)

b) İlişkili taraflara olan ticari borçlar

	31 Mart 2022		31 Aralık 2021	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Metro Portföy Yönetimi A.Ş.	85.985	--	82.024	--
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2.690	516	329	--
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizmetleri Tic.A.Ş.	59	--	59	--
Toplam	88.734	516	82.412	--

c) Şirket'in 31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren dönemler içerisinde ilişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2022	Komisyon ve Hizmet Giderleri		
	Portföy Yönetim	Kira giderleri	
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizm. Tic. A.Ş.	10.089	--	--
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	114.477	--	--
Metro Portföy Yönetimi A.Ş.	--	245.621	--
Ahmet Pulatoğlu	13.804	--	--
Toplam	138.370	245.621	--

31 Aralık 2021	Komisyon ve Hizmet Giderleri		
	Portföy Yönetim	Kira giderleri	
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizm. Tic. A.Ş.	16.457	--	--
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	411.458	--	--
Metro Portföy Yönetimi A.Ş.	--	216.689	--
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	--	--	35.397
Toplam	427.915	216.689	35.397

d) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Şirket'in 1 Ocak - 31 Mart 2022 döneminde üst yönetime sağlanan faydalar 32.074 TL'dir (31 Mart 2021: 96.422 TL).

31 Mart 2022 tarihi itibarıyla çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar içerisinde 18.123,57-TL huzur hakkı bulunmaktadır. (31 Mart 2021:26.709,06 TL)

4.16. Dönem İçerisinde Yapılan Esas Sözleşme Değişiklikleri

Yoktur.

5. Finansal Durum

5.1. Finansal Durum:

METRO YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ			
31 MART 2022 TARİHİ İTİBARIYLA			
FİNANSAL DURUM TABLOLARI			
<i>(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)</i>			
	<i>Dipnot</i>	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	29.265.607	41.752.985
Finansal Yatırımlar	5	68.696.752	52.872.439
Ticari Alacaklar	6	5.257.843	312.416
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6	<i>5.257.843</i>	<i>312.416</i>
Diğer Alacaklar		1.553	846
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>1.553</i>	<i>846</i>
Peşin Ödenmiş Giderler		47.872	453
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>		<i>47.872</i>	<i>453</i>
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		103.269.627	94.939.139
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	5	--	--
Maddi Duran Varlıklar		131.852	17.602
<i>Demirbaşlar</i>		<i>131.852</i>	<i>17.602</i>
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		20.611	27.482
<i>Bilgisayar Yazılımları</i>		<i>20.611</i>	<i>27.482</i>
Peşin Ödenmiş Giderler		332	331
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		152.795	45.415
TOPLAM VARLIKLAR		103.422.422	94.984.554

METRO YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**31 MART 2022 TARİHİ İTİBARIYLA****FİNANSAL DURUM TABLOLARI***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)*

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Ticari Borçlar	6	4.116.935	1.350.468
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	6-12	88.734	82.412
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	6	4.028.201	1.268.056
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		18.258	13.905
Diğer Borçlar		2.598	2.677
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		516	--
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		2.082	2.677
Kısa Vadeli Karşılıklar		33.540	21.258
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		33.540	9.179
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		--	12.079
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		4.171.331	1.388.308
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	140.790	49.204
<i>Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar</i>	10	140.790	49.204
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		140.790	49.204
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		4.312.121	1.437.512
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	7	42.000.000	42.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	7	1.372.944	1.372.944
Paylara İlişkin Primler (iskontolar)		340.383	340.383
Kar/Zararda Yen. Sınıflandırılmayacak Br. Diğ. Kapsam. Gelir veya Giderler		(64.588)	18.605
<i>Tanımlan. Fayda Plan. Yen. Ölçüm Kazançl./ (Kayıpları)</i>		(64.588)	18.605
Kardan Kısıtlanmış Yedekler	7	3.623.050	3.623.050
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	7	46.192.060	35.039.749
Net Dönem Karı / Zararı		5.646.452	11.152.311
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		99.110.301	93.547.042
TOPLAM KAYNAKLAR		103.422.422	94.984.554

METRO YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

		İncelemeden Geçmemiş 01 Ocak - 31 Mart 2022	İncelemeden Geçmemiş 01 Ocak - 31 Mart 2021
	<i>Dipnot</i>		
Hasılat	14	256.630.907	693.248.150
Satışların Maliyeti	14	(250.224.875)	(694.232.954)
BRÜT KAR (ZARAR)		6.406.032	(984.804)
Genel Yönetim Giderleri	15	(603.200)	(583.912)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	15	(159.248)	(447.933)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	2.868	3.610
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	16	--	--
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		5.646.452	(2.013.039)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		--	--
Yatırım faaliyetlerinden giderler		--	--
FİNANSMAN GİD. ÖNC.FAALİYET KARI (ZARARI)		5.646.452	(2.013.039)
Finansman Gelirleri		--	--
Finanman Giderleri (-)		--	--
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		5.646.452	(2.013.039)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		--	--
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		--	--
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	18	5.646.452	(2.013.039)
DÖNEM KARI (ZARARI)		5.646.452	(2.013.039)
<i>Dönem Karı (Zararının) Dağılımı</i>			
<i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>		--	--
<i>Ana Ortaklık Payları</i>		5.646.452	(2.013.039)
<i>Pay Başına Kazanç (Kayıp)</i>		0,13	0,05

5.2. Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit ve Yönetim Organı Değerlendirmeleri:

Şirket sermayesi 42.000.000 TL, Özkaynak tutarı 99.110.301-TL'dir.

5.3. Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin, Alınması Düşünülen Önlemler:

Şirket özkaynaklarına dayalı olarak faaliyet göstermektedir. Şirket masraf ve gider yapısında minimum gider anlayışı ile çalışıldığı için mali yapıyı iyileştirmeye yönelik önlem almayı gerektirecek bir durum yoktur.

5.4. Kar Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler ve Kar Dağıtım Yapılmayacaksa Gerekçesiyle Dağıtılmayan Karın Nasıl Kullanacağına İlişkin Bilgi :

Şirketin Kar Dağıtım Politikası www.metroyo.com.tr adresinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayımlanmıştır.

Şirketimizin 2021 yılı faaliyetleri sonucu Sermaye Piyasası Mevzuatına göre oluşan 11.152.311,00-TL dönem kârından Birinci Tertip Yedek Akçe ve 2.120.683,59-TL'lik kâr dağıtım teklifinde herhangi bir değişiklik olmaksızın, dağıtılacak kâr miktarı üzerinden 2.068,36TL tutarında ikinci tertip yasal yedek akçe ayrılmasına karar verilmiş ve kalan Sermaye Piyasası Mevzuatına göre 8.480.666,02-TL'lik dönem Kârının (Yasal Kayıtlara Göre 8.306.215,62-TL kâr) olağanüstü yedekler hesabına kaydedilmesine ilişkin teklifin genel kurulun tasvibine sunulmasına,

Kar Dağıtım Politikası;

Kar Dağıtım Politikası 15 Nisan 2013 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında kabul edilen kar dağıtım politikası aşağıda yer almaktadır;

Portföydeki varlıkların alım satımından oluşan kar, tahakkuk etmiş değer artışı/düşüşü, faiz, temettü vb. gelirlerin toplamından, komisyonlar, genel yönetim giderleri ve diğer giderlerin indirilmesinden sonra kalan kar Şirketin safi karıdır. Şirket karının tespitinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili düzenlemeleri ve diğer mevzuata uyulur.

Net dağıtılabilir kar, hesap dönemi karından kanunlara göre ayrılması gereken yedek akçeler ile vergi, fon ve mali ödemeler ve varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra kalan tutardır. Şirketin temettü dağıtımında halka açık anonim ortaklıklar için Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen esaslara uyulur.

Şirket net dağıtılabilir karının tespitinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili düzenlemeleri ve diğer mevzuata uyulur.

Şirketin finansal tablolarındaki net dönem ve geçmiş yıl zararlarının uygun özsermaye kalemleriyle mahsup edilmesi zorunludur. Ancak mevzuat gereği veya vergisel yükümlülük doğurması nedeniyle mahsup edilemeyen geçmiş yıl zararları net dağıtılabilir karın tespitinde indirimine konu edilebilir.

Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleriyle ayrılması zorunlu tutulan yedek akçeler ile esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen oranda birinci temettü ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemez. Sermaye Piyasası Kanunu'nun 15. Maddesindeki düzenlemeler çerçevesinde ortaklara temettü avansı dağıtılabilir.

Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 39. maddesi dağıtılabilir karın %20'sinin dağıtılması zorunluluğunu getirmiştir.

Yıllık karın pay sahiplerine hangi tarihlerde, ne şekilde ve ne suretle ödeneceği Sermaye Piyasası Kurulu'nun konuya ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde Genel Kurul'ca kararlaştırılır. Ana Sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılmış karlar, geri alınmaz.

6. Riskler ve Yönetim Organının Değerlendirilmesi

6.1. Varsa Şirketin Öngörülen Risklere Karşı Uygulayacağı Risk Yönetimi Politikasına İlişkin Bilgiler:

Şirketin öngörülen risklere karşı risk kontrol prosedürleri ve risk yönetim politikası bulunmaktadır.

Şirket, Risk Yönetim Hizmetini 14.05.2018 tarihinden itibaren Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den almaktadır.

Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin maruz kalması muhtemel Piyasa ve Likidite Riskini ölçmek amacıyla oluşturulmuş olan risk yönetim sistemi aracılığıyla risk ölçümleri ve risk kontrolleri günlük bazda gerçekleştirmiştir.

Risk yönetim ve kontrol raporu risk yönetim ve kontrol faaliyetleri ile, Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin maruz kalabileceği temel risklerin tanımlanmasını, risk tanımlamalarının düzenli olarak gözden geçirilmesini ve önemli gelişmelere paralel olarak güncellenmesini ve maruz kalınan risklerin tutarlı bir şekilde değerlendirilmesini, tespitini, ölçümünü ve kontrolünü yapmaktadır. Dönem içerisinde hazırlanan raporlarda risk yönetim prosedüründe açıklanan unsurlarla mevzuata uygunluğu tevsik edilmiştir. Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den Haftalık dönemler için hazırlanan raporlar Yönetim Kurulu Üyeleri'ne e-posta ile doğrudan iletilmekte, ayrıca aylık toplantılarda Yönetim Kurulu'na sunulmakta ve üyelerce değerlendirilmektedir. Teftiş Birimi tarafından yapılan denetimlerde, Şirket işlem ve kayıtlarının "İç Kontrol Prosedürü"ne uygunluğu kontrol edilmekte ve raporlama yapılmaktadır.

6.2. Oluşturulmuşsa Riskin Erken Saptanması ve Yönetim Komitesinin Çalışanlarına ve Raporlarına İlişkin Bilgiler:

Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesinde iki üye görev almakta olup, başkanlığa Sayın Mehmet ERDOĞAN, üyeliğe Sayın Hüseyin BÜRGE atanmıştır. 01.01.2022-31.03.2022 dönemi içerisinde 1 adet inceleme raporu düzenlenmiştir.

6.3. Satışlar, Verimlilik, Gelir Yaratma Kapasitesi, Karlılık, Borç/Öz Kaynak Oranı ve Benzeri Konularda İleriye Dönük Riskler:

Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, karlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük önemli ve ciddi riskler görülmemektedir.

7. Diğer Hususlar ve Açıklamalar

7.1. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bulunmamaktadır.

7.2. Yönetim Organı'nın Uygun Gördüğü İlave Bilgiler

Bulunmamaktadır.

7.3. Diğer:

Dönem içerisinde şirket faaliyetlerini önemli derece etkileyecek mevzuat değişikliği olmamıştır.

Şirketimiz aleyhine açılmış herhangi bir dava bulunmamaktadır.

Şirketimiz yatırım danışmanlığı ve derecelendirme hizmetleri almamaktadır.

Portföy yönetim hizmeti satın alınmakta ve bu hizmetin alımından doğabilecek çıkar çatışması ve bunları önleyecek tedbirlere portföy yönetim sözleşmesinde yer verilmektedir.

Şirketimizin sermayesine doğrudan katıldığı herhangi bir iştiraki bulunmamaktadır.

Şirketimiz tarafından kendi borcunu temin amacıyla verilmiş herhangi bir teminat, rehin, ipotek, kefalet (TRİK) bulunmamaktadır.

Şirketimiz tarafından Şirket dışında herhangi bir kişi ya da kuruluşun borcunu temin amacıyla teminat, rehin, ipotek, kefalet (TRİK) verilmemiştir.